

VILLA DAS GAIVOTAS

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE FLORIANÓPOLIS

GLECI PALMA RIBEIRO MELO
OFICIAL TITULAR

MURILO RIBEIRO MELO
Substituto Legal

ALEXANDRE RIBEIRO MELO
Escrivente Substituto



CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua General Bittencourt, 239 - Fone: (048) 222-4080 - CEP 88020-100 - Florianópolis - Santa Catarina

MATRÍCULA

- 62360 -

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FOLHA

- 1

Florianópolis, 19 de Abril de 2002

IMÓVEL: Apartamento nº 306, tipo F(II), localizado no pavimento ático do EDIFÍCIO VILLA DAS GAIVOTAS, aprovado pelo projeto nº 48.142, situado no distrito de Ingleses, neste Município, com as seguintes características: área construída de utilização exclusiva de 128,21m², área de uso comum de 32,8160m², área correspondente ou global construída de 161,0260m², fração ideal do solo e partes comuns de 0,0251490% e quota do terreno de 131,7987m². O referido edifício acha-se construído sobre um terreno com a área de 5.240,72m² e demais características constantes na matrícula nº 57.532. Inscrição imobiliária sob nº 24.07.068.0368.108-809.
PROPRIETÁRIO: BERMAN S/A ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES, inscrita no CNPJ/MF sob nº 77.799.195/0001-06, com sede à Rua Dr. Carlos de Carvalho nº 1652, Curitiba/PR.
REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-RG, matrícula nº 87.532 em 17.11.2000, neste Ofício Imobiliário.

A Oficial

Gleci Palma Ribeiro Melo

RON

R-001-62360 - 19 de Abril de 2002.

PROTOCOLO OFICIAL Nº: 134.334, livro 1-K, fls. 196, em 11.04.2002.
TÍTULO: DAÇÃO EM PAGAMENTO - Escritura pública datada de 26.03.2001, lavrada no livro nº 264, fls. 051/052, no Cartório da Trindade.

TRANSMITENTE: BERMAN S/A ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES, já qualificada, neste ato representada por seu procurador, Humberto Sérgio Hostert, brasileiro, casado, economista, portador da CI nº 1847201-0 SSP/SC, CIC nº 562.249.319-68, residente e domiciliado à Rua Antenor Borges, 888, aptº 202, Canasvieiras, nesta Cidade, conforme Substabelecimento de Procuração Pública lavrado pelo Cartório de Taboão, Comarca de Curitiba/PR, em 22.02.2002, livro 9-S, fls. 87/88.

ADQUIRENTES: JUAREZ ROGERIO FURTADO, advogado, inscrito na OAB/SC nº 0711 SSP/SC, CIC nº 164.990.269-72, casado com MARY MARGARET PEREIRA FURTADO, do lar, portadora da CI nº 8/R 471653 SSI/SC, CIC nº 275.836.941-91, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados à Avenida Mauro Ramos nº 717, aptº 101, Centro, nesta Cidade.

VALOR: R\$ 90.000,00 e avaliado pela PMF em R\$ 102.390,50.

CONDIÇÕES: Não tem.

OBSERVAÇÃO: Foram mencionados no título que deu origem a este registro o recolhimento dos tributos incidentes sobre o ato e as certidões exigidas por Lei (Art. 209 CN-TJ). Emolumentos: R\$ 520,00 Registrado por

Gleci Palma Ribeiro Melo

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE FLORIANÓPOLIS

GLECI PALMA RIBEIRO MELO
OFICIAL TITULAR

MURILO RIBEIRO MELO
Substituto Legal

ALEXANDRE RIBEIRO MELO
Escrevente Substituto

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua General Bittencourt, 239 - Fone: (048) 222-4080 - CEP 88020-100 - Florianópolis - Santa Catarina

MATRÍCULA

- 62361 -

FOLHA

1V

VERSO

Gleci Palma Ribeiro Melo

RON

GLECI PALMA RIBEIRO MELO
Oficial do 2º. Ofício do Registro de Imóveis
Comarca de Florianópolis - Estado de S. Catarina
CERTIFICA que a presente fotocópia é igual
ao original arquivado neste Cartório (Art. 2º
Decreto nº 2.148 de 25 de Abril de 1949)
Florianópolis,
A Oficial

23 ABR 2009

ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE FLORIANÓPOLIS
CARTÓRIO DO 2º. OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CERTIFICO que a presente fotocópia tem efeito
como certidão de inteiro teor, nos termos do para-
grafo 1º do art. 19 da Lei 6.015 de 31-12-73.
Florianópolis,
TITULAR

23 ABR 2009

GLECI PALMA RIBEIRO MELO

EMOLUMENTOS
NIHIL

